



KESKKONNAAMET

Muhu Vallavalitsus
maa@muhi.ee

Teie 01.12.2023 nr 7-6/1282

Meie 02.01.2024 nr 6-2/23/24431-2

Arvamus Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu kohta

Teavitaste Keskkonnaametit¹ Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu algatamisest ja soovite planeerimisseaduse § 81 lg 1 alusel ettepanekuid teemaplaneeringu lähteseisukohtadele.

Keskkonnaamet on varasemalt andnud seisukoha Muhu valla teemaplaneeringu algatamise ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise (KSH) vajalikkuse kohta 10.11.2023 kirjaga nr 6-5/23/20901-2. Muhu Vallavolikogu algatas 15.11.2023 otsusega nr 123 Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu ning jättis algatamata KSH.

Teemaplaneeringu planeeringuala paikneb Muhu vallas Võiküla ja Kuivastu küla territooriumil hõlmates hetkel üldplaneeringus püsiühenduse trassikoridore tarbeks reserveeritud ala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 78 ha. Algatatud teemaplaneeringu eesmärgiks on Muhu valla üldplaneeringus käsitletud transpordivõrgustiku muutmine püsiühenduse tarbeks reserveeritud trassikoridore osas ning ettepaneku tegemine Saare maakonnaplaneeringu muutmiseks antud küsimuses. Kavas on loobuda konkreetsete trassikoridore reserveerimisest. Hetkel reserveeritud trassikoridore aladel jääksid kehtima samad ehitus- ja kasutustingimused nagu ümbritsevatel aladel. Alale täiendavate tingimuste seadmist ei kavandata ning piirkonna arendus toimub üldiste maakasutustingimuste alusel.

Keskkonnaamet on esitatud materjalidega tutvunud ning Keskkonnaametil puuduvad ettepanekud teemaplaneeringu lähteseisukohtadele. Palume arvestada Keskkonnaameti 10.11.2023 kirjas nr 6-5/23/20901-2 tooduga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Elviira Vanatare 511 9817, elviira.vanatare@keskkonnaamet.ee

¹ Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 05.12.2023 nr 6-2/23/24431 all
Roheline 64 / 80010 Pärnu / Tel 662 5999 / Faks 680 7427 / e-post: info@keskkonnaamet.ee /
www.keskkonnaamet.ee / Registrikood 70008658