



KESKKONNAAMET

Muhu Vallavalitsus
vald@muhi.ee

Teie 03.03.2025 nr 7-3/178

Meie 25.03.2025 nr 6-2/25/4236-2

Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu tingimuslik kooskõlastamine

Esitasite Keskonnaametile planeerimisseaduse (PlanS) § 85 lg 1 alusel kooskõlastamiseks Muhi valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu¹. Muhi Vallavolikogu algatas 15.11.2023 otsusega nr 123 Muhi valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu ning jättis alгамата keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Teemaplaneeringu planeeringuala suurusega ligikaudu 78 ha paikneb Muhi vallas Võiküla ja Kuivastu küla territooriumil hõlmates hetkel üldplaneeringus püsiühenduse trassikoridoride tarbeks reserveeritud ala. Teemaplaneeringu eesmärgiks on loobuda konkreetsete trassikoridoride reserveerimisest. Teemaplaneeringuga ei kavandata täiendavaid tegevusi Väinamere hoiualale ja Natura 2000 võrgustiku aladele või nendega piirnevatele aladele.

Keskonnaamet on varasemalt esitanud seisukoha teemaplaneeringu algatamise ja KSH algatamise vajalikkuse kohta oma 10.11.2023 kirjaga nr 6-5/23/20901-2, milles tõi välja et planeeringuala kattub vähesel määral Väinamere hoiuala ja Natura 2000 võrgustiku aladega ning koostatud eelhinnangut tuleb vastava infoga täiendada. Keskonnaamet tutvus teemaplaneeringu eelnõuga avaliku väljapaneku jooksul, mis toimus ajavahemikul 21.11.2024-31.12.2024 ning veendus, et 10.11.2023 kirjas nr 6-5/23/20901-2 esitatud märkustega on eelhinnangu täiendamisel arvestatud.

Kooskõlastamiseks esitatud teemaplaneeringu seletuskiri² (nt ptk 2.3) ei käsitle taaskord kattuvust Väinamere hoiualaga, küll aga kajastub see põhijoonisel. Palume seletuskiri viia vastavusse põhijoonisega. **Keskonnaamet kooskõlastab Muhi valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu PlanS § 85 lg 2, PlanS § 4 lg 4 ja Vabariigi Valitsuse kehtestatud 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ § 3 p 2 alusel tingimusel, et teemaplaneeringu seletuskirjas täpsustatakse planeeringuala kattuvust Väinamere hoiualaga.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Elviira Vanatare 511 9817, elviira.vanatare@keskkonnaamet.ee

¹ Kiri on registreeritud Keskonnaameti dokumendihaldussüsteemis 03.03.2025 nr 6-2/25/4236 all.

² „MUHU VALLA ÜLDPLANEERINGU SUURE VÄINA PÜSIÜHENDUSE TRASSIKORIDORIDE TEEMAPLANEERING“, koostaja OÜ Entec Eesti, töö nr 1244, versioon 30.01.2025.