



MUINSUSKAITSEAMET

Muhu Vallavalitsus

Teie 03.03.2025 nr 7-3/178

Meie kuupäev digiallkirjas nr 5-10/677-2

Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu kooskõlastamine

Esitasite Muinsuskaitseametile kooskõlastamiseks Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu vastavalt planeerimisseaduse § 85 lõikele 1.

Teemaplaneeringu eesmärk on Muhu valla üldplaneeringus käsitletud transpordivõrgustiku muutmine püsiühenduse tarbeks reserveeritud trassikoridoride osas ning antud küsimuses ettepaneku tegemine Saare maakonnaplaneeringu 2030+ muutmiseks. Teemaplaneeringuga eemaldatakse Muhu valla kehtivast üldplaneeringust Suure väina püsiühenduse trasside reserveering ning tehakse ettepanek Saare maakonnaplaneeringu muutmiseks selles küsimuses. Planeeringualale ei määrata uusi maakasutuse juhtotstarbeid ning kehtima jäävad samad ehitus- ja kasutustingimused nagu Muhu valla üldplaneeringus toodud.

Teemaplaneeringu planeeringuala hõlmab võimaliku püsiühenduse trasside tarbeks üldplaneeringus reserveeritud territooriumi Kuivastu ja Võiküla külates. Planeeringuala suurus on ligikaudu 78 ha.

Teemaplaneeringuala keskosas paikneb kultuurimälestis Võiküla munakivitee (reg- nr 27286) ja arheoloogiatundlik ala.

Trassikoridori eemaldamine soodustab mälestise konserveerimis- ja restaureerimistööde kavandamist pikemas plaanis ning tagab mälestise säilimise ja eksponeerimise sobivas ja toetavas keskkonnas, kinnismälestise vaadeldavuse ja mälestiselt avanevate algupäraste vaadete säilimise ning kinnismälestist ümbritseva arheoloogilise kultuurikihi (sh Võiküla arheoloogiatundlik ala) säilimise.

Muinsuskaitseamet kooskõlastab Suure väina püsiühenduse trassikoridoride teemaplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Koppel

Saaremaa nõunik, 53089199, liis.koppel@muinsuskaitseamet.ee