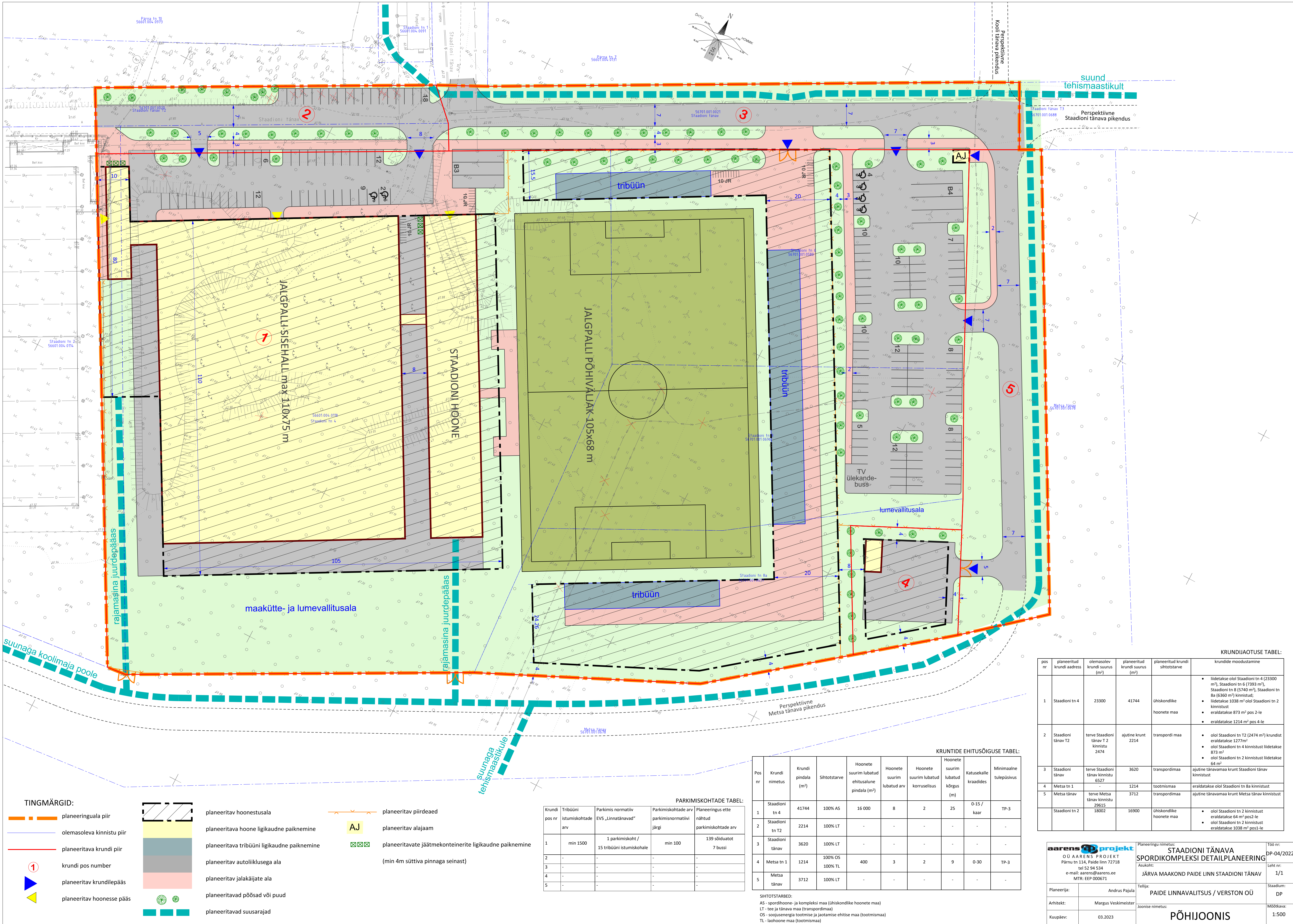




- TINGMÄRGID:
- planeeringuala piir
 - olemasoleva kinnistu piir
 - planeeritava krundi piir
 - krundi pos number
 - planeeritav krundilepääs
 - planeeritav hoonesse pääs

- planeeritav hoonestusala
- planeeritava hoone ligikaudne paiknemine
- planeeritava tribüüni ligikaudne paiknemine
- planeeritav autoliiklusega ala
- planeeritav jalakäijate ala
- planeeritavad põõsad või puud
- planeeritavad suusarajad

- planeeritav piirdeaed
- planeeritav alajaam
- planeeritavate jäätmekonteinerite ligikaudne paiknemine (min 4m süttiva pinnaga seinast)

PARKIMISKOHTADE TABEL:

Krundi pos nr	Tribüüni istumiskohtade arv	Parkimisnormatiiv EVS „Linnatänavad“	Parkimiskohtade arv parkimisnormatiivi järgi	Planeeringus ette nähtud parkimiskohtade arv
1	min 1500	1 parkimiskoht / 15 tribüüni istumiskohale	min 100	139 sõiduautot 7 bussi
2	-	-	-	-
3	-	-	-	-
4	-	-	-	-
5	-	-	-	-

KRUNTIDE EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi nimetus	Krundi pindala (m²)	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m²)	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud korruselisus	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Katusekalde kraadides	Minimaalne tulepüsivus
1	Staadioni tn 4	41744	100% AS	16 000	8	2	25	0-15 / kaar	TP-3
2	Staadioni tn T2	2214	100% LT	-	-	-	-	-	-
3	Staadioni tänav	3620	100% LT	-	-	-	-	-	-
4	Metsa tn 1	1214	100% OS 100% TL	400	3	2	9	0-30	TP-3
5	Metsa tänav	3712	100% LT	-	-	-	-	-	-

SIHTOTSTARBE:

AS - spordihooned ja kompleksi maa (ühiskondlike hoonete maa)

LT - tee ja tänav maa (transpordimaa)

OS - soojusenergia tootmise ja jaotamise ehitise maa (tootmismaa)

TL - laohooned maa (tootmismaa)

KRUNDIJAOTUSE TABEL:

pos nr	planeeritud krundi aadress	olemasolev krundi suurus (m²)	planeeritud krundi suurus (m²)	planeeritud krundi sihtotstarve	krundide moodustamine
1	Staadioni tn 4	23300	41744	ühiskondlike hoonete maa	- liidetakse oluliseks staadioni tn 4 (23300 m²), staadioni tn 6 (7393 m²), staadioni tn 8 (5740 m²), staadioni tn 8a (6360 m²) kinnistust; - liidetakse 1038 m² oluliseks staadioni tn 2 kinnistust; - eraldatakse 873 m² pos 2-le - eraldatakse 1214 m² pos 4-le
2	Staadioni tänav T2	terve staadioni tänav T2 kinnistu 2474	ajutine krunt 2214	transpordi maa	- oluliseks staadioni tn T2 (2474 m²) krundist eraldatakse 1277 m² - oluliseks staadioni tn 4 kinnistust liidetakse 873 m² - oluliseks staadioni tn 2 kinnistust liidetakse 64 m²
3	Staadioni tänav	terve staadioni tänav kinnistu 6527	3620	transpordimaa	ajutine tänavamaa krunt staadioni tänav kinnistust
4	Metsa tn 1	-	1214	tootmismaa	eraldatakse oluliseks staadioni tn 8a kinnistust
5	Metsa tänav	terve metsa tänav kinnistu 29615	3712	transpordimaa	ajutine tänavamaa krunt metsa tänav kinnistust
	Staadioni tn 2	18002	16900	ühiskondlike hoonete maa	- oluliseks staadioni tn 2 kinnistust eraldatakse 64 m² pos 2-le - oluliseks staadioni tn 2 kinnistust eraldatakse 1038 m² pos 4-le

aarens projekt
OÜ AARENS PROJEKT
Pärnu tn 114, Paide linn 72718
tel 52 94 534
e-mail: aarens@arens.ee
MTR: EEP 000671

Planeeringu nimetus:
STADIONI TÄNAVA SPORDIKOMPLEKSI DETAILPLANEERING
Asukoht:
JÄRVA MAAKOND PAIDE LINN STADIONI TÄNAV
Planeerija: Andrus Pajula
Arhitekt: Margus Veskimäe
Kuupäev: 03.2023

Töö nr: DP-04/2022
Leht nr: 1/1
Stadium: DP
Mõõtka: 1:500

Tellija: PAIDE LINNAVALITSUS / VERSTON OÜ
Joonise nimetus: PÕHIJOOIS